

## ZÁPIS Č. 1/2021 ZE ZASEDÁNÍ SPRÁVNÍ RADY Nadace DHAMMADIPA

Zápis ze zasedání správní rady Nadace DHAMMADIPA, IČO: 05499712, se sídlem Bobov č. ev. 676, 468 22 Malá Skála (dále též jako „nadace“), konaného dne 17. 4. 2021 od 14:00 do 16:00 hod. v sídle nadace.

### PŘÍTOMNI:

Předseda správní rady: TOMÁŠ GUTMANN  
Místopředseda správní rady: TOMÁŠ SIVOK  
Členové správní rady: JAKUB ERHART  
JAN KOTAS  
LADISLAV KRÁL  
JIŘÍ PAVLÍK

Jednání správní rady nadace bylo svoláno místopředsedou správní rady Tomášem Sivokem. Program jednání správní rady připravil člen správní rady Ladislav Král, který též jednání zapisoval.

### PROGRAM:

1. Zahájení jednání správní rady
  2. Projednání koncepce centra Shanta Vana v dlouhodobějším horizontu
  3. Projednání záměru požádat o změnu stavby před dokončením – stavby „stodoly“
  4. Projednání výpůjčky nemovitostí ve vlastnictví nadace náboženské společnosti Théravádový buddhismus a zřízení práva stavby pro Théravádový buddhismus
  5. Projednání pravidel pro platby za pobyt a pro rezervování objektů
  6. Projednání možnosti výměny části futonů za postele
  7. Projednání zřízení chrámu „Shanta Vana“
  8. Návrh členství nadace v Asociaci théravádových buddhistů, z. s.
  9. Schválení nadačního příspěvku, který byl na začátku roku poskytnut Théravádovému buddhismu
  10. Projednání koncepce statutu nadace
  11. Projednání zvýšení nadačního kapitálu nadace
  12. Zpráva o činnosti v objektech nadace v 1. čtvrtletí roku 2021
- 
1. Předseda správní rady přivítal přítomné, zahájil zasedání, pověřil vedením zasedání Ladislava Krále, který program jednání připravil.
  2. Byla projednána základní koncepce centra „Shanta Vana“ (tj. souboru nemovitostí se stavbami ve vlastnictví nadace v k. ú. Sněhov) z dlouhodobého hlediska. Přítomní se shodli, že veškeré budoucí stavební úpravy budou prováděny pro ubytování maximálně 25 osob. Ladislav Král upozornil, že se jedná o maximální hranici v dlouhodobějším časovém horizontu, v současné době je možné v centru „Shanta Vana“ ubytovat nejvýše 15 osob. Přítomní též schválili koncepci dvou mobilních domů – „kuti“ pro dlouhodobě praktikující, opět v delším časovém horizontu.
  3. Ladislav Král informoval o možnosti požádat o změnu stavby před dokončením pro již povolený projekt stavby „stodoly“. Záměr byl předběžně projednán se státním podnikem

Lesy České republiky a příslušným stavebním úřadem, dle jejichž vyjádření by neměl být problém projekt schválené stavby upravit. Ladislav Král předložil 2 návrhy změn projektu, které zpracoval zaměstnanec Théravadového buddhismu Ing. arch. Miroslav Klofáč. Dle návrhu č. 1 by v 1. NP „stodoly“ vzniklo 6 samostatných jednolůžkových pokojů se samostatným sociálním zařízením a jedno společné sociální zařízení (2x WC ženy + sprcha, 2x WC muži + sprcha), v 2. NP by pak v podkroví vznikl půdní prostor. Dle návrhu č. 2 by v 1. NP vznikl „byt“ pro kuchaře, jídelna, kuchyň a společné sociální zařízení (WC ženy, muži a jedna sprcha), v podkroví by opět vznikl půdní prostor. Z přítomných pouze Ladislav Král navrhl hlasovat o odsouhlasení návrhu č. 1., ostatní přítomní navrhli hlasovat o schválení projektu č. 2 s tím, že Jakub Erhart vyjádřil obavy, zda vybudování objektu tohoto charakteru nezmění způsob správy centra „Shanta Vana“, o které se doposud starala menší skupina osob. V souladu s výše uvedeným předseda správní rady rozhodl hlasovat o schválení návrhu č. 2, hlasování probíhalo následovně.

Pro schválení návrhu č. 2 (tj. změnu „stodoly“ na stavbu s bytem, jídelnou, kuchyní, sociálním zařízením a půdním podkrovím) hlasovalo:

Pro:	6
Proti:	0
Hlasování se zdrželo:	0

*Návrh č. 2 – návrh změny projektu „stodoly“ na projekt stavby s bytem, jídelnou, kuchyní a sociálním zařízením pro ženy i muže a půdním podkrovím byl jednomyslně schválen.*

4. Ladislav Král informoval, že od září 2020 má nemovitosti ve vlastnictví nadace v k. ú. Sněhov ve výpůjčce Théravadový buddhismus s tím, že z důvodu epidemiologických omezení nebylo zatím možné změnu správy centra „Shanta Vana“ realizovat v plném rozsahu. V souvislosti se schváleným návrhem dle předchozího bodu Ladislav Král navrhl, aby nadace zřídila ve prospěch Théravadového buddhismu právo stavby na výstavbu „stodoly“ nebo stavby dle návrhu č. 2, přičemž v rámci smlouvy o zřízení práva stavby by byla upravena i výpůjčka celého objektu. Tato smlouva by tak z důvodu přehlednosti nahradila všechny předchozí dohody, ať již písemné nebo ústní o výpůjčce objektu. Jakub Erhart vyjádřil obavy, zda náboženská společnost Théravadový buddhismus nezmění charakter centra příliš úzkým směrem. Také navrhl, aby právo stavby bylo zřízeno jen na 15 let. Ladislav Král jako sekretář Théravadového buddhismu k tomu sdělil, že žádný z členů rady starších Théravadového buddhismu nemá v plánu se aktivně podílet na řízení centra „Shanta Vana“ a tato pravomoc bude ponechána zcela v rukou předsedy správní rady. Dále zdůraznil, že Théravadový buddhismus nemá a nejspíš v nadcházejících letech nebude mít dostatečné vlastní finanční prostředky na přebudování a provoz centra „Shanta Vana“, bude proto zcela závislý na poskytnutých darech, a to zejména na nadačních příspěvcích poskytovaných nadací. Ve smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku mohou být přesně specifikovány podmínky jeho použití, tj. de facto podmínky činnosti centra. Mimo jiné i tímto způsobem bude mít nadace stále zajištěnou kontrolu nad činností a ideovým směřováním centra „Shanta Vana“. Předseda správní rady k tomu poznamenal, že centrum „Shanta Vana“ nikdy nebude fungovat jako klášter a nikdy zde nebude zajištěna dostatečná podpora pro dlouhodobý pobyt théravadových mnichů. Právo stavby může být zřízeno na 15 let s tím, že následně může být prodlouženo. V souladu s výše uvedeným předseda správní rady navrhl hlasovat o odsouhlasení zřízení práva stavby na dobu 15 let a prodloužení výpůjčky pro Théravadový buddhismus, hlasování probíhalo následovně.

Pro zřízení práva stavby „stodoly“ a případně jiné stavby dle schváleného návrhu č. 2 na pozemku ve vlastnictví nadace a pro výpůjčku (resp. prodloužení výpůjčky v rámci

smlouvy o zřízení práva stavby) nemovitostí ve vlastnictví nadace v k. ú. Sněhov ve prospěch Théravádového buddhismu hlasovalo:

Pro: 6  
Proti: 0  
Hlasování se zdrželo: 0

*Návrh zřídit právo stavby „stodoly“ nebo jiné stavby dle schváleného návrhu č. 2 na pozemku ve vlastnictví Nadace DHAMMADIPA ve prospěch Théravádového buddhismu na dobu 15 let a prodloužení výpůjčky nemovitostí ve vlastnictví Nadace DHAMMADIPA v k. ú. Sněhov v rámci smlouvy o zřízení práva stavby pro Théravádový buddhismus byl jednomyslně schválen.*

- Ladislav Král informoval o způsobu úhrady plateb za ubytování v centru „Shanta Vana“, tzn. včetně DPH ve výši 15 % základu daně a místního poplatku z pobytu ve výši 30 Kč za osobu a den. Příslušné faktury vystavuje provozovatel centra Théravádový buddhismus a jsou odváděny na účet č. 229113660/0600. Mělo by dojít ke zvýšení částek s ohledem na současné zvyšování cen. Přítomní vyjádřili souhlas s mírným zvýšením cen tak, aby byly pokryty nejnětější náklady. Ubytování by měli být upozorněni, že se jedná o pokrytí nejnětějších nákladů a centrum je stále závislé na poskytnutých darech. Ladislav Král byl správní radou pověřen, aby ve spolupráci s dalšími osobami aktivně zapojenými do činnosti centra připravil návrh nového ceníku a nového provozního i návštěvního řádu.
- Ladislav Král informoval, že několik lidí vyjádřilo nespokojenost se spaním na futonech. Jelikož Théravádový buddhismus vlastní 18 postelí včetně matrací, které má nyní ve výpůjčce duchovní centrum Sklenářka, bylo by možné část postelí přivést a vyměnit za futony. Přebytečné futony by mohla nadace vypůjčit centru Sklenářka. Na základě předneseného návrhu hlasování probíhalo následovně.

Pro výměnu cca poloviny futonů za postele a vypůjčení futonů centru Sklenářka hlasovalo:

Pro: 6  
Proti: 0  
Hlasování se zdrželo: 0

*Návrh na výměnu cca poloviny futonů ve vlastnictví Nadace DHAMMADIPA za postele ve vlastnictví Théravádového buddhismu a vypůjčení těchto futonů centru Sklenářka byl jednomyslně schválen.*

- Ladislav Král informoval, že centrum „Shanta Vana“ není právně ukotveno. V rámci schváleného provozu centra pod náboženskou společností se nabízí možnost zřídit tzv. právnickou osobu podle zákona o církvích a náboženských společnostech. Tato právnická osoba by provoz centra ideově zaštiťovala a byla by jakýmsi „personálním rámcem“ pro osoby aktivně se podílející na provozu centra. V současné době je podle základního dokumentu Théravádového buddhismu možné založit mnišský řád, klášter (mnišské instituce) nebo chrám (laická instituce). Bylo by též vhodné se dohodnout na názvu této právnické osoby, jež by byl zároveň i oficiálním názvem centra s tím, že název by měl být přeložen do českého jazyka. Předseda správní rady vyjádřil souhlas s tímto návrhem s tou výhradou, aby se jednalo o chrám, tj. laickou instituci, avšak slovo „chrám“ by nemělo být použito v názvu. Jako překlad slova Shanta Vana by mohl být použit výraz „lesní klid“ nebo „utišený les“. Přítomní se shodli, že by se mohlo jednat o chrám Théravádového buddhismu s oficiálním názvem „Buddhistické centrum Lesní klid (Shanta Vana)“.

8. Ladislav Král navrhl, aby nadace požádala o členství v Asociaci théravádových buddhistů, z. s., čímž si všichni členové správní rady zajistí právo hlasovat o volbě nových členů rady starších, nejvyššího orgánu Théravádového buddhismu. Nadace tak bude mít zásadní vliv na formování nejvyššího orgánu Théravádového buddhismu. O předneseném návrhu se hlasovalo následovně.

Pro podání žádosti o členství nadace v Asociaci théravádových buddhistů, z. s., hlasovalo:

Pro: 6

Proti: 0

Hlasování se zdrželo: 0

*Návrh požádat o členství Nadace DHAMMADIPA v Asociaci théravádových buddhistů, z. s., byl jednomyslně schválen.*

9. Na počátku roku 2021 poskytla nadace Théravádovému buddhismu nadační příspěvek ve výši 400 000 Kč na pokrytí financování stavebních i pozemkových úprav vypůjčených (bezúplatně pronajatých) nemovitostí. V rozhodnutí o nadačním příspěvku ze dne 10. 1. 2021, jenž vydal místopředseda správní rady, byly též schváleny stavební a pozemkové úpravy, které Théravádový buddhismus v rámci výpůjčky nemovitostí nadace prováděl. Přítomní informaci o poskytnutí nadačního příspěvku vzali na vědomí, nikdo nevyjádřil nesouhlas s popsaným postupem.
10. Tento bod byl přesunut na příští zasedání správní rady.
11. Tento bod byl přesunut na příští zasedání správní rady.
12. Ladislav Král seznámil přítomné s činností, která od počátku roku v centru „Shanta Vana“ probíhala. Jedná se zejména o pravidelné vysílání přednášek předsedy správní rady přes ZOOM. V souvislosti s pořádáním přednášek bylo doposud darováno v prospěch účtu (nákladového střediska) Shanta Vana 23.302,50 Kč a 345 euro. Ubytování osob z důvodu epidemiologických omezení nebylo doposud provozováno.

Předseda správní rady zasedání ukončil a poděkoval všem za účast.

Zapsal:

Ladislav Král  
člen správní rady  
(podepsáno elektronicky)

Ověřil:

Tomáš Gutmann  
předseda správní rady  
(podepsáno elektronicky)